સુરત મહાનગરપાલિકા

બી. બી. દેસાઈ
કાર્યપાલક ઈજનેર

નવો પૂર્વ(સરથાણા) ઝોન–બી
સૈફી સોસાયટીની બાજુમાં,
એલ.એચ.રોડ,સુરત.
ફોન નં.(૦૨૬૧)૨૫૪૭૭૫૦/૨૦૪

નં.ઈઝેડ./ટીડી/આ.નં./૨૩૩
તા. ૦૬/૦૫/૨૦૨૨

પ્રતિ,

....
....
....

વિષયઃ નવો પૂર્વ(સરથાણા) ઝોન–બી વિસ્તારમાં વિવિધ સ્થળોએ આવેલ/ નવા બનાવવામાં આવનાર ટ્રાફિક સર્કલ/ આઈલેન્ડ/ ચેનેલાઈઝર/ રોડ ડિવાઈડરને નિભાવણી/ જાળવણી તેમજ સુશોભન કરવાના કામે સ્પોન્સરશીપના હક્કો ફાળવવા બાબત.

મહાશય,

સુરત મહાનગરપાલિકાના નવા પૂર્વ(સરથાણા) ઝોન–બી વિસ્તારમાં સર્કલ/ આઈલેન્ડ/ ચેનેલાઈઝર સ્પોન્સરશીપથી ડેવલપ કરવા માટે **સ્થાયી સમિતિ ઠરાવ નં. ૧૩૫૧/૨૦૨૧, તા. ૦૯/૧૨/૨૦૨૧ તથા માસિક સાધારણ સભાના ઠરાવ નં. ૪૨૪/૨૦૨૧, તા.૨૭/૧૨/૨૦૨૧** થી નક્કી થયેલ પોલીસી મુજબ ઈચ્છુક સ્પોન્સરરશ્રીઓ પાસેથી નીચે જણાવેલ લોકેશન પર તેમજ નવા લોકેશનો પર ઓફરો મંગાવવાની કાર્યવાહી હાથ ધરેલ છે.

૧.	લજામણી ચોક, લજામણી રેસ્ટોરન્ટ સામે આવેલ રોડ જંકશન.
૨.	વરાછા મેઈન રોડથી યોગી ચોક તરફ જતાં રસ્તા પર ગંગા જમના સોસાયટી પાસે.
૩.	નાનાવરાછા મોતીનગરના ગેટ પાસેનું હયાત ટ્રાફિક આઈલેન્ડ.
૪.	નાનાવરાછા ગામ બસસ્ટેન્ડ પાસેના ત્રણ રસ્તા પરનું સર્કલ.
૫.	વી.ટી.નગર કો.ઓ.હા.સો.લી. થી શાંતિનગર તરફ જતા રસ્તાના "ટી " જંકશન પર નું સર્કલ સરથાણા.
૬.	સુદામા ચોક મોટા વરાછા.
૭.	મારૂતિધામ સોસાયટી ABC સ્કુલ સામેના " ટી " રોડ જંકશન પર નું સર્કલ.
૮.	ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨૪(મોટા વરાછા–ઉત્રાણ), ફા.પ્લોટ નં. ૭૩/એ પાસે, રીવર વ્યુ હાઈટ્સ પાસેના નવા બ્રીજનું જંકશન.

ઉપરોકત જણાવેલ સર્કલ/ આઈલેન્ડ/ ચેનેલાઈઝર/રોડ ડિવાઈડર ઉપરાંત નવા લોકેશનો પર આપશ્રી સ્પોન્સરશીપથી ડેવલપ કરવા જો રસ ધરાવતા હોય તો આપની અરજી તથા ઓફર ઈ.એમ.ડી. સહીત બંધ કવરમાં તા. ૨૪/૦૫/૨૦૨૨ સુધીમાં નીચે સહી કરનારને ઓફિસમાં પહોંચતું કરવા પ્રબંધ કરશો. તેમજ જો એક થી વધુ સર્કલ/આઈલેન્ડ/ચેનેલાઈઝર ને ડેવલપ કરવા માંગતા હોય તો પ્રત્યેક સર્કલ/આઈલેન્ડ/ચેનેલાઈઝર માટે અલગ અલગ અરજી કરવાની તથા ઈ.એમ.ડી. આપવાની રહેશે. નિયત સમયમર્યાદા બાદની અરજી તથા ઓફર પત્રક ધ્યાને લેવામાં આવશે નહી.

સ્પોન્રશીપથી ટ્રાફિક આઈલેન્ડ/સર્કલ/ડિવાઈડર/ચેનેલાઈઝર ડેવલપ કરવા માટે પૂરાવાની વિગત.

૧	સ્પોન્રશીપથી ટ્રાફિક આઈલેન્ડ/સર્કલ/ડિવાઈડર/ચેનેલાઈઝર ડેવલપ કરવા માટનું અરજી ફોર્મ.
૨	ઈ.એમ.ડી. પેટે રૂ.૧૦,૦૦૦/– નો ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ.
૩	ગુમાસ્તા ખાતા/ વ્યવસાય ખાતામાં રજીસ્ટર્ડ હોવાના પુરાવા.
૪	માન્ય આર્કીટેકશ્રીના સહી / સિકકા સહિત કી–પ્લાન, એલીવેશન પ્લાન તથા ડીઝાઈનના ૩ડી નકશા ૨ થી ૩ વિકલ્પોમાં.
૫	ફુવારા માટેના કુલ એરિયાના ૫૦% વિસ્તારમાં હોર્ટીકલ્ચર અને ૫૦% વિસ્તારમાં સિવીલ વર્ક તેમજ અન્ય માટે કુલ એરીયાના ૭૫% વિસ્તારમાં અને ૨૫% વિસ્તારમાં સિવીલ વર્કની ગણતરી દર્શાવેલ હોવી જોઈએ.
૬	જાહેરાતના હકકો માટે કુલ ગ્રીલ એરીયાના ૫% એરીયાની ગણતરી દર્શાવેલ હોવી જોઈએ.
૭	ગ્રીલની ઉંચાઈ, ગ્રીલનો કલર, પરદી, કર્બનો કલર, લખાણ નિયમ મુજબ હોવો જોઈએ.
૮	ડેવલપ કરવા જોગ ટ્રાફિક આઈલેન્ડ/ડીવાઈડર/ચેનેલાઈઝરમાં ચારે બાજુ સુરત મહાનગરપાલિકાનો 'લોગો' સાથેના ૩ડી ડ્રોઈંગ.
૯	સ્પોન્સરરનો લેખીત સંમતી પત્રક.
૧૦	ટ્રાફિક ફ્લો પ્લાન .

- **મુખ્ય કવરઃ (કવર પર સંસ્થાનું નામ, મોબાઈલ નં. તથા જે સર્કલ/ આઈલેન્ડની અરજી કરેલ તેનું નામ.)**

કવર ૦૧(એક): અરજી પત્રક, નીતિ નિયમો તથા શરતો, સર્કલ/ ટ્રાફિક આઈલેન્ડ/ ચેનેલાઈઝર/ રોડ ડિવાઈડર ડેવલપ કરવાના જરૂરી પૂરાવા તથા ડ્રોઈંગ.

કવર ૦૨(બે): ઓફર પત્રક

કાર્યપાલક ઈજનેર
નવો પૂર્વ(સરથાણા) ઝોન–બી
સુરત મહાનગરપાલિકા

<u>સુરત મહાનગરપાલિકા</u>

<u>સ્થાયી સમિતિ ઠરાવ નં. ૧૩૫૧/૨૦૨૧, તા. ૦૯/૧૨/૨૦૨૧ તથા માસિક સાધારણ સભાના ઠરાવ નં. ૪૨૪/૨૦૨૧, તા.૨૭/૧૨/૨૦૨૧ મુજબ સ્પોન્સરશીપ હેઠળ શહેર વિસ્તારમાં આવેલ આઈલેન્ડ/ ચેનેલાઈઝર/ ડિવાઈડરને નિભાવણી/જાળવણી તેમજ સુશોભન કરવા માટેના સ્પોન્સરશીપના હક્કો મેળવવા માટેનું અરજી ફોર્મ</u>

પ્રતિ,
કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી
નવો પૂર્વ(સરથાણા) ઝોન–બી
સૈફી સોસાયટીની બાજુમાં, વરાછા,
સુરત મહાનગરપાલિકા,
સુરત.

હું/ અમો નીચે સહી કરનાર શ્રી ....

રહેવાસી, ... આપને અરજ કરૂ છું કે નીચે જણાવેલ સર્કલ/ આઈલેન્ડ/ ચેનેલાઈઝર/ રોડ ડિવાઈડર સ્પોન્સરશીપથી મેળવવા માંગીએ છીએ, અને તે અંગે જે કાંઈ ચાર્જ થાય તે અમો ભરપાઈ કરવા રાજી છીએ અને તે અંગેની ડિપોઝીટ પણ ભરવા રાજી છીએ. જે અંગેના નીતિ નિયમો મેં/ અમોએ વાંચ્યા છે તેનું પાલન કરવા અમો બંધાઈએ છીએ.

(૧) સંસ્થાનું નામ :–

(૨) સંસ્થાનું સરનામું :–

(૩) સર્કલ/ આઈલેન્ડ/ ચેનેલાઈઝર/ રોડ ડિવાઈડરના સ્થળની વિગત :–

(૪) સંસ્થાનો હેતું :–

(૫) માલિકનું નામ, સરનામું

(૬) મેનેજર હોય તો નામ, સરનામું :–

(૭) બાનાની રકમ રૂ.૧૦,૦૦૦/– :– ડી.ડી. નં. ...., તા. ....

અરજદારશ્રીની સહી (સંસ્થાનું સીલ/સિક્કો)

તા.

આર્કિટેકનુ નામ, સરનામુઃ–

લાયસન્સ નં. :–

આર્કિટેકની સહીઃ–

સુરત મહાનગરપાલિકા

નવો પૂર્વ(સરથાણા) ઝોન–બી

(જમીન–મિલ્કત વિભાગ)

સ્થાયી સમિતિ ઠરાવ નં. ૧૩૫૧/૨૦૨૧, તા. ૦૯/૧૨/૨૦૨૧ તથા માસિક સાધારણ સભાના ઠરાવ નં. ૪૨૪/૨૦૨૧, તા.૨૭/૧૨/૨૦૨૧ મુજબ સ્પોન્સરશીપ હેઠળ શહેર વિસ્તારમાં આવેલ આઈલેન્ડ/ ચેનેલાઈઝર/ ડિવાઈડરને નિભાવણી/જાળવણી તેમજ સુશોભન કરવા માટેના સ્પોન્સરશીપના હક્કો મેળવવા માટેનું ઓફરપત્રક

(૧) અરજદારશ્રીનું નામ :–

(૨) સંસ્થાનું નામ :–

(૩) સંસ્થાનું સરનામું :–

(૪) સર્કલ/ આઈલેન્ડ/ ચેનેલાઈઝર/ રોડ ડિવાઈડરની વિગત :–

(૫) વાર્ષિક ઓફર રકમ :– રૂા. .... (શબ્દમાં ....)

અરજદારશ્રીની સહી (સંસ્થાનું સીલ/સિક્કો)

તા.

સુરત મહાનગરપાલિકા

સ્થાયી સમિતિ ઠરાવ નં. ૧૩૫૧/૨૦૨૧, તા. ૦૯/૧૨/૨૦૨૧ તથા માસિક સાધારણ સભાના ઠરાવ નં. ૪૨૪/૨૦૨૧, તા.૨૭/૧૨/૨૦૨૧ મુજબ સ્પોન્સરશીપ હેઠળ આઈલેન્ડ/ ચેનેલાઈઝર/ ડિવાઈડર ડેવલપ કરવા અંગેના નીતિ નિયમો

૧ નીચે જણાવેલ કોઈપણ બાબતે ક્ષતિ જણાય તો ફાળવેલ ટ્રાફિક આઈલેન્ડ/ચેનલાઈઝર/રોડ ડીવાઈડરનો કબજો મહાનગરપાલિકા કોઈપણ સમયે હસ્તગત કરી શકશે અને તેના ઉપરનું બાંધકામ દુર કરવાનો સુરત મહાનગરપાલિકાનો હકક અબાધિત રહેશે.

૨ અરજદારની લાયકાત – અરજદાર સંસ્થા સુરત મહાનગરપાલિકાના ગુમાસ્તા ધારા ખાતા/વ્યવસાય વેરા ખાતામાં રજીસ્ટર્ડ થયેલ હોવી જોઈએ અથવા નોંધાયેલ ટ્રસ્ટ હોવું જરૂરી છે. શહેરની નામાંકિત રજીસ્ટર્ડ સંસ્થા પણ અરજી કરી શકશે.

૩ અરજદારને સર્કલની ફાળવણી કરવાની પધ્ધતિ – વર્તમાન પત્રોમાં અને/અથવા સુરત મહાનગરપાલિકાની વેબસાઈટ પર જાહેરાત પ્રસિધ્ધ કરી નિયત અરજી પત્રકમાં ઓછામાં ઓછા ૭ (સાત) દિવસ અને વધુમાં વધુ ૧૪ (ચૌદ) દિવસની છૂટ આપી સીલબંધ કવરમાં તેઓની વાર્ષિક લાયસન્સ ફી ની ઓફર જે–તે ઝોનના કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રીએ મંગાવવાની રહેશે. નિયત અરજી પત્રક સુરત મહાનગરપાલિકાની વેબસાઈટ પર ઉપલબ્ધ રહેશે. વાર્ષિક લાયસન્સ ફી ઉપર લાગુ પડતા તમામ ટેક્ષ અરજદારે અલગથી ચુકવવાના રહેશે.

૪ અરજી સાથે બાનાની રકમની વિગત – અરજી સાથે સુરત મહાનગરપાલિકાના મ્યુ.કમિશનરશ્રીના નામનો રૂા.૧૦,૦૦૦/– નો સુરત શહેરની રાષ્ટ્રીયકૃત બેંકનો ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ બિડાણ કરવાનો રહેશે.

૫ ટ્રાફિક આઈલેન્ડ/ચેનલાઈઝર/રોડ ડીવાઈડરનું સુશોભન/નિભાવણી કરવાની ખર્ચ સહિતની તમામ જવાબદારી અરજદારશ્રીની રહેશે.

૬ અરજદારને ફાળવવામાં આવેલ ટ્રાફિક આઈલેન્ડ/રોડ ડિવાઈડરનું સુશોભન અરજદાર પોતાના ખર્ચે કરશે. ત્યારબાદ તેની નિયમિત નિભાવણીની તમામ પ્રકારની જવાબદારી જેવી કે યુટીલીટી બીલ, સીવીલ વર્ક, મેઈન્ટેનન્સ (ગ્રીલ, કર્બ વિ.), ગાર્ડનીંગ, વાર્ષિક કલરકામ, સાફ સફાઈ, પાણી છાંટવું વિગેરે અરજદારની રહેશે.

૭ સ્પોન્સરશીપનો સમયગાળો – હયાત ટ્રાફિક આઈલેન્ડ/ચેનલાઈઝર/રોડ ડીવાઈડરના નિભાવણીના હકકો ૨ (બે) થી ૫ (પાંચ) વર્ષની મુદત માટે જયારે અરજદાર તરફથી નવા બનાવવામાં આવનાર ટ્રાફિક આઈલેન્ડ/ચેનલાઈઝર/રોડ ડીવાઈડરના હકકો ૫ (પાંચ) થી ૧૦ (દસ) વર્ષની મુદત માટે આપવાના રહેશે.

૮ સબમીશન ઓફ ડીઝાઈન – અરજદારે જે તે રોડ ઈન્ટરસેકશન/જંકશનની જીયોમેટ્રીક ડીઝાઈન ટ્રાન્સપોર્ટેશન/અર્બન પ્લાનીંગના તજજ્ઞ પાસે તૈયાર કરાવી તે મુજબ માન્ય લાયસન્સ આર્કીટેકટ/એન્જીનીયર મારફત ડીઝાઈન મંજુર કરાવી કી–પ્લાન/એલીવેશન/ સેકશનલ પ્લાન તથા ડીઝાઈનના આગામી ૧૦ વર્ષની ટ્રાફિક પેટર્ન ધ્યાને લઈ ઉમ નકશા ૨ થી ૩ અલગ અલગ વિકલ્પમાં માન્ય આર્કીટેકટ/ એન્જીનીયરના સહી સિક્કા થયેલ ડ્રોઈંગ સાથે અરજી સબમીટ કરવાની રહેશે.

૯ સુરત મહાનગરપાલિકાએ મંજુર કરેલ બાંધકામની ડીઝાઈન સિવાય અન્ય કોઈપણ ડીઝાઈનનો ઉપયોગ સુશોભન માટે કરવાનો રહેશે નહીં. મંજુર કરવામાં આવેલ ડીઝાઈનમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવાની જરૂરીયાત જણાય તો તે માટે મહાનગરપાલિકાની પૂર્વ મંજુરી લેવાની રહેશે.

૧૦ કમિટિની રચના – એક જ જગ્યા/લોકેશન માટે એક કરતા વધારે અરજીઓ/ઓફરો મળ્યેથી અરજીઓના સીલેકશન માટે મેયરશ્રી, અધ્યક્ષશ્રી સ્થાયી સમિતિ, મ્યુ.કમિશનરશ્રી, સીટી ઈજનેરશ્રી, સંબંધિત ઝોનના વિભાગીય વડા તથા ટ્રાફિક સેલના વિભાગીય વડાથી બનેલ "ટ્રાફિક આઈલેન્ડ કમિટિ" સમક્ષ અરજદારે પ્રેઝન્ટેશન રજુ કરવાનું રહેશે. જે અરજદારની ડીઝાઈન ફાઈનલ થશે તેવા અરજદારોની જ સીલબંધ ઓફર ખોલવામાં આવશે. સ્થાનિક પરિસ્થિતિ, ટ્રાફીક ભારણ, આર્કિટેકચરલ ડિઝાઈન, હોર્ટીકલ્ચરલ ડિઝાઈન, ડિઝાઈન/ હાઈટ વગેરે જેવા મુદ્દાઓ બાબતે આંશિક ફેરફાર હોય તો તેનું વિશ્લેષણ કરીને ડિઝાઈન એપ્રુવલ વખતે "ટ્રાફિક આઈલેન્ડ કમિટિ" આંશિક ફેરફારોને ગ્રાહ્ય રાખવા નિર્ણય કરવા અધિકુત રહેશે. પ્રેઝેન્ટેશન મુજબ કામ સોંપણી/ મંજુર કરવા માટે મ્યુ. કમિશ્નરશ્રી અને અધ્યક્ષશ્રી, સ્થાયી સમિતિ અધિકુત રહેશે.

૧૧ સર્કલ/આઈલેન્ડમાં એરીયાનું વિભાજન – ફુવારા માટે કુલ એરીયાના ૫૦% વિસ્તારમાં હોર્ટીકલ્ચર અને ૫૦% વિસ્તારમાં સિવિલ વર્ક તેમજ અન્ય માટે કુલ એરીયાના ૭૫% વિસ્તારમાં હોર્ટીકલ્ચર અને ૨૫% વિસ્તારમાં સિવિલ વર્ક કરવાનું રહેશે.

૧૨ સર્કલ/આઈલેન્ડ/ચેનેલાઈઝરના મુખ્ય કોમ્પોનન્ટ – (૧) ગ્રીલની ઉંચાઈ રોડ લેવલથી વધુમાં વધુ ૧.૨૫ મી. રાખવાની રહેશે. (૨) આઈલેન્ડનું ડેવલપમેન્ટ રોડ લેવલથી વધુમાં વધુ ૧.૭૫ મી. કરી શકાશે. (૩) ગ્રીલનો કલર – બ્લેક/વાઈટ/ગ્રીન રાખવાનો રહેશે. (૪) પડદી/કર્બનો કલર–બ્લેક/વ્હાઈટ રાખવાનો રહેશે. (૫) લખાણ– વ્હાઈટ/ગ્રીન કલરમાં કરવાનું રહેશે.

૧૩ સીકયુરીટી ડીપોઝીટ – સર્કલ/આઈલેન્ડ/ચેનેલાઈઝર – દર ૨૫ ચો.મી. વિસ્તાર માટે રૂા.૨૫,૦૦૦/–, ૫૦ ચો.મી. વિસ્તાર માટે રૂા.૫૦,૦૦૦/– અને ૫૦ ચો.મી. થી વધુ વિસ્તાર માટે રૂા.૧,૦૦,૦૦૦/– સીકયુરીટી ડીપોઝીટ લેવાની રહેશે. રોડ ડીવાઈડર – દર ૧૦૦ ર.મી. લંબાઈ માટે રૂા.૫,૦૦૦/– અને ૨૦૦ ર.મી. લંબાઈ માટે રૂા.૧૦,૦૦૦/– અને ૫૦૦ ર.મી. લંબાઈ માટે રૂા.૨૫,૦૦૦/– સીકયુરીટી ડીપોઝીટ લેવાની રહેશે.

૧૪ અરજદાર પોતાની કંપનીના સીમ્બોલ/લોગો સિવાય અન્ય કોઈપણ સીમ્બોલ કે જાહેરાત લગાવી શકશે નહીં તેમજ જાહેરાત માટે સુચવેલ જગ્યાએ મહાનગરપાલિકાની સુચના મુજબ જ લોગો/સીમ્બોલ રાખવાના રહેશે.

૧૫ કોન્ટ્રાકટ ટર્મીનેશન – ટ્રાફિક આઈલેન્ડ/ચેનલાઈઝર/રોડ ડીવાઈડરવાળી જગ્યાની સંપુર્ણ માલિકી સુરત મહાનગરપાલિકાની રહેશે. કોઈપણ કારણસર મહાનગરપાલિકાને આ બાંધકામવાળી/સુશોભનવાળી જગ્યાની જરૂરીયાત જણાય તે સમયે કોઈપણ જાતના કારણ કે નોટીસ આપ્યા વગર તેમજ આ બાંધકામ/સુશોભન/નિભાવણી બાબતે કોઈપણ પ્રકારનું વળતર આપ્યા વગર તે દુર કરી શકશે અને તેમાં અરજદારના કોઈ વંશ, વાલી, વારસો, તેના નોમીની/એસાઈનીની તકરાર ચાલી શકશે નહીં. વધુમાં સદર ટ્રાફિક આઈલેન્ડ/ચેનલાઈઝર/ રોડ ડીવાઈડરમાં ટ્રાફિકને અનુલક્ષીને કોઈપણ ફેરફાર, સુધારો વધારો કરવાની જરૂરીયાત જણાય તો તે અરજદારે પોતાના ખર્ચે કરી આપવાની રહેશે. ઈજારદાર જો સ્વેચ્છાએ કોન્ટ્રાકટ છોડવા માંગતા હોય તો ૬ (છ) માસ અગાઉથી સુરત મહાનગરપાલિકાને એડવાન્સ નોટીસ/પત્ર લખી જાણ કરવાની રહેશે.

૧૬ જાહેરાતના હકકો – ટ્રાફિક સર્કલ/ચેનલાઈઝર/રોડ ડીવાઈડરના કુલ ગ્રીલ એરીયાના ૫% વિસ્તારમાં જે તે સંસ્થા ફકત પોતાની જાહેરાત/લોગો સુંદરતા જળવાઈ રહે તે રીતે લગાવી શકશે તેમજ અન્ય ૫% વિસ્તારમાં પર્યાવરણને લગતા સુવાકયો/દ્રશ્યો લગાડવાના રહેશે.

૧૭ લગાડવામાં આવેલ તમામ લોગો/સીમ્બોલ કે લખાણ પેટે મહાનગરપાલિકા અરજદાર પાસેથી કોઈપણ પ્રકારનો હોડીંગ ચાર્જ કે જાહેરાતના ટેક્ષ લેશે નહીં.

૧૮ ડીઝાઈનમાં ફેરબદલ કરવા બાબત – મંજુર થયેલ મૂળ ડીઝાઈનમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરી શકાશે નહીં. ડીઝાઈનમાં ફેરબદલ કરવા માટે જરૂરી વિગતો તેમજ ડીઝાઈન રજુ કરી "ટ્રાફિક આઈલેન્ડ કમિટી" સમક્ષ રજુ કરી રીવાઈઝડ મંજુરી મેળવવાની રહેશે.

૧૯ સ્પોન્સરથી સોંપવામાં આવેલ સર્કલ/આઈલેન્ડ/ચેનેલાઈઝર/રોડ ડીવાઈડરની કામગીરીનું મુલ્યાંકન જે તે સંસ્થાને સોંપવામાં આવેલ સર્કલ/ આઈલેન્ડ/ ચેનેલાઈઝર/ રોડ ડીવાઈડર વિગેરેનું વિકાસ, નિભાવણી અને સુશોભન કામનું મુલ્યાંકન દર ૦૩ (ત્રણ) માસે ઝોન વાઈઝ જે તે ડીપાર્ટમેન્ટના વિભાગીય વડા, ગાર્ડન/ટ્રાફીક ખાતાના વડા તેમજ ઝોનલ ઓફિસરશ્રી દ્વારા કરવામાં આવશે.

૨૦ પાણી અને લાઈટની સુવિધા – પાણી અને લાઈટની સુવિધા ઈજારદારે પોતાના ખર્ચે કરવાની રહેશે. પાણીના કનેકશન અને લાઈટના કનેકશન મેળવવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકા ધ્વારા જરૂરી એન.ઓ.સી. આપવામાં આવશે.

૨૧ હાલમાં સ્પોન્સરશીપથી આપવામાં આવેલ સર્કલ/આઈલેન્ડ/ચેનેલાઈઝર/રોડ ડીવાઈડરનું નવી પોલીસી મુજબ રૂપાંતરણ – હાલમાં સ્પોન્સરશીપ હેઠળથી ફાળવવામાં આવેલ સર્કલોની સમયમર્યાદા પૂર્ણ થયા બાદ જે તે સર્કલ નવી પોલીસી મુજબ ફાળવવાનું રહેશે.

૨૨ પ્રસંગો/તહેવારો દરમ્યાન રોશની/લાઈટીંગ/કલરકામ કરવા બાબત – લાઈટીંગ તથા કલરકામ વર્ષમાં ઓછામાં ઓછું ૧ વખત કરવાનું રહેશે.

૨૩ સ્પોન્સરશીપથી સોંપવામાં આવેલ સર્કલ/આઈલેન્ડ/ચેનેલાઈઝર/રોડ ડીવાઈડરના વિકાસ અને નિભાવ માટે થનાર ખર્ચનો સ્કોપ તમામ પ્રકારના ખર્ચાઓ જે તે એજન્સી/સંસ્થાઓએ કરવાના રહેશે. ઉપરાંત ઉપયોગમાં લેવામાં આવનાર વિવિધ સાધનો/ઉપકરણોને કોઈપણ નુકસાન થાય અથવા ચોરાય જાય તે માટે સુરત મહાનગરપાલિકાની કોઈ જવાબદારી રહેશે નહીં.

૨૪ સ્પોન્સરશીપથી ફાળવણી કરવા માટેના અરજી પત્રક મંજુર કરવા તેમજ જરૂરીયાત મુજબ અરજી પત્રકની શરતોમાં ફેરફાર કરવા મ્યુ.કમિશ્નરશ્રી અને અધ્યક્ષશ્રી, સ્થાયી સમિતિને અધિકૃત કરવા.

૨૫ સુરત મહાનગરપાલિકાના જે સર્કલ/આઈલેન્ડ/ચેનલાઈઝર/રોડ ડીવાઈડર વિગેરે લોકભાગીદારી/ સ્પોન્સરશીપ/ એડોપ્શન/ કોર્પોરેટ સોશ્યલ રીસ્પોન્સીબ્લીટી (સીએસઆર) થી સોંપાયેલ ન હોય એટલે કે જેની જાળવણી/નિભાવ સુરત મહાનગરપાલિકા ધ્વારા કરવામાં આવતું હોય તેવા સર્કલ/આઈલેન્ડ/ચેનલાઈઝર/રોડ ડીવાઈડર અંગેની ડીઝાઈન તેમજ અન્ય શરતો સંદર્ભે મ્યુ.કમિશનરશ્રી અને અધ્યક્ષશ્રી, સ્થાયી સમિતિને અધિકૃત કરવા.

૨૬ કોઈપણ સર્કલ/આઈલેન્ડ/ચેનલાઈઝર/રોડ ડીવાઈડરની ડીઝાઈન ભારતની અખંડીતતા, સાર્વભૌમત્વતા જળવાઈ રહે તે મુજબની રહેશે. ઈજારદાર ધ્વારા કાયદા અન્વયે પ્રતિબંધિત, અયોગ્ય, અશ્લીલ તેમજ જાહેર સુરૂચીને ભંગ કરે તેવી કોઈપણ જાહેરાત, પ્રદર્શિત કરી શકશે નહિં અને જો તેમ થયેલ જણાશે તો તેવી જાહેરાતના બોર્ડ/લખાણ/લોગો/સીમ્બોલ મહાનગરપાલિકા સંસ્થા/એજન્સીના ખર્ચે અને જોખમે વગર નોટીસે દુર કરી નાંખશે અને તેમ કરવાનો જે ખર્ચ થશે તે સંસ્થા/એજન્સી પાસેથી વસુલ કરવામાં આવશે.

૨૭ તમાકુ કે તેની કોઈપણ બનાવટ અથવા અન્ય કાયદા અન્વયે પ્રતિબંધિત બાબત જાહેરાત કરી શકશે નહિં.

૨૮ લોગો/લખાણને લીધે કોઈપણ વ્યકિત અગર સંસ્થાને કોઈપણ પ્રકારનું નુકસાન થશે તેની જવાબદારી સંસ્થા/એજન્સીની રહેશે.

૨૯ સરકાર ધ્વારા ચૂંટણીની જાહેરાત થયેથી તેની આચારસંહિતાનો અમલ થાય તે સમયગાળા દરમ્યાન સંસ્થા/એજન્સી ઉકત ચૂંટણીની આચારસંહિતાનો ભંગ થાય તેવી કોઈપણ જાતના લોગો/લખાણ પ્રસિધ્ધ કરી શકશે નહીં અને જો આ સમયગાળા દરમ્યાન આવી કોઈપણ પ્રકારના લોગો/લખાણ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવ્યાનું જણાશે તો તે અંગેના જે કંઈ પરિણામની સઘળી જવાબદારી ઈજારદારની રહેશે.

૩૦ વાહન ચાલકોને વાહન ચલાવવામાં તકલીફ ઉભી કરે તેવા પ્રકારના જાહેરાતના બોર્ડ મુકી શકાશે નહીં. આઈલેન્ડમાં દર્શાવવામાં આવેલ લખાણ/લોગો/સીમ્બોલ વિગેરેની સલામતીની તેમજ કોઈ અકસ્માત થાય તો તેની સઘળી જવાબદારી ઈજારદારની રહેશે.

૩૧ ઈજારદારશ્રી તરફે મંજુર થયેલ લાયસન્સ ફી ની રકમ આઈલેન્ડ માટે વાર્ષિક લાયસન્સ ફી તરીકે મહાનગરપાલિકાની તિજોરીમાં જમા કરાવવાના રહેશે.

૩૨ ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલોપમેન્ટ એકટ–૧૯૭૬ હેઠળનો મંજુર પુનરાવર્તિત ડેવલેપમેન્ટ પ્લાન મુજબના/જે તે અમલ ડેવલપમેન્ટ કંન્ટ્રોલ રેગ્યુલેશનમાં નિયમો તથા ધી બી.પી.એમ.સી. એકટ–૧૯૪૯ ની કલમ–૨૪૫ ની જોગવાઈનો તથા સુરત મહાનગરપાલિકા ધ્વારા વખતોવખત લાગુ કરવામાં આવે તેવા નિયમો ઈજારદાર/એજન્સીને માન્ય અને બંધનકર્તા રહેશે.

૩૩ શરતોમાં ફેરફારનો અધિકાર – જે તે સમયે શરતોમાં ફેરફાર કરવાનો અબાધિત અધિકાર સુરત મહાનગરપાલિકાને રહેશે.

૩૪ સ્થાયી સમિતિ ઠરાવ નં.૧૦૧૯/૧૯૯૭, તા.૩૧–૫–૧૯૯૭ તથા ઠરાવ નં.૮૩૦/૨૦૧૫, તા.૪–૪–૨૦૧૫ થી મંજુર થયેલ શરતો/નિયમો તથા સામાન્ય સભા ધ્વારા થયેલ જુદા જુદા ઠરાવોથી નકકી કરવામાં આવેલ જોગવાઈઓ અંગેના તમામ ઠરાવ આથી રદ કરવા.

ઉપરોકત નીતિ નિયમો અમોને બંધનકર્તા રહેશે.

....

અરજદારની સહી (સંસ્થાનુ સીલ/સિક્કો)

તા.