વિષય :– Advisory for extension of validity and time limit of all approvals, NOCs and subsequent compliance given by State and Central agencies for real estate sector- regarding.

સદર્ભ :– મા. મ્યુ. કમિશ્નરશ્રી, સુરત મ.ન.પા.ની મંજુરી તા.૦૨/૦૬/૨૦૨૦

પરિપત્ર :–

સવિનય નોવલ CORONA વાયરસ (COVID-19) નાં અનુસંઘાને ભારત સરકારશ્રીનાં અંડર સેક્રટરીશ્રી (શ્રી રાજીવકુમાર દાસ) મીનીસ્ટ્રી ઓફ હાઉસીંગ એન્ડ અંડર અફેર્સ, નમાર્ણભવન, નવી દિલ્હીનો પત્ર **NO. K - 14011 / 12 / 2020 - AMRUT - IIA DT. 28th May 2020** તેમજ (૨) ભારત સરકારશ્રીનાં અંડર સેક્રટરીશ્રી (શ્રી શૈલેશ જોગયાની) મીનીસ્ટ્રી ઓફ હાઉસીંગ એન્ડ અંડર અફેર્સ, (હાઉસીંગ વિભાગ) નમાર્ણભવન, નવી દિલ્હીનો પત્ર **No.0-17024/230/2018- Housing-UD-EFS-9056405 DT.13th May 2020** અન્વયે ફાયર એન.ઓ.સી.નો રીન્યુઅલ પીરીયડ ૦૯ માસ સુઘી લંબાવી આપવા અંગે ભારત સરકારશ્રી ધ્વારા જોગવાઈ / પ્રાવઘાન કરવામાં આવેલ છે.

ઉકત સંદર્ભે ભારત સરકારશ્રીની આ આકસ્મિક થયેલ જોગવાઈઓને ઘ્યાને લેતા સુરત મહાનગરપાલિકા ધ્વારા પણ આ જોગવાઈઓનું અક્ષતઃ પાલન કરીને સુરત ફાયર વિભાગ ધ્વારા આપવામાં આવતી જે એન.ઓ.સી.નો રીન્યુઅલ તારીખ ૨૫ માર્ચ ૨૦૨૦ કે ત્યારબાદ પુર્ણ થતી હોય તેઓને ૦૯ માસ માટે એટલે કે તા.૨૪ ડીસેમ્બર ૨૦૨૦ સુઘી લંબાવી આપવામાં આવે છે.

આવા ફાયર એન.ઓ.સી.ઘારકોની તા.૨૫ ડીસેમ્બર૨૦૨૦નાં રોજ થી ફાયર સેફટીની એન.ઓ.સી.રીન્યુ કરવા અર્થે આવનાર અરજી સંદર્ભે જે તે સમયે કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

વઘુમાં તા.૨૪ માર્ચ ૨૦૨૦ કે તે અગાઉ જે ફાયર એન.ઓ.સી. પુર્ણ થયેલ છે તેવા કિસ્સામાં અને નવી / ફ્રેશ ફાયર એન.ઓ.સી. મેળવવાનાં કિસ્સામાં રાબેતા મુજબ એન.ઓ.સી. આપવાની કાર્યવાહી અત્રેનાં ફાયર વિભાગ ધ્વારા હાથ ઘરવાની રહેશે. જેની સંબઘિત તમામે નોંઘ લેવી.

એફઈએસ/આઉટવર્ડ/નં.૨૯૩ ઈ.ચા. ચીફ ફાયર ઓફીસર
તા. ૦૯ / ૦૬ /૨૦૨૦ સુરત મહાનગરપાલિકા

ન.સા.ર :–મા. મ્યુ. કમિશ્નરશ્રી તેમજ મા.ડે. કમિશ્નરશ્રી (ડી) પ્રતિ..........જાણ માટે રજુ
ન.સા.ર :–મા. ડેપ્યુટી મ્યુ. કમિશ્નરશ્રી હેલ્થ અને હોસ્પિટલશ્રી પ્રતિ..........જાણ માટે રજુ
ન.સ.ર.:– ઈ/ચા અઘિકારશ્રી આઈ.એસ.ડી. વિભાગ પ્રતિ સદર પરિપત્ર અને અત્રેથી પ્રસિઘ્ધ કરવામાં આવેલ પ્રેસનોટ સુરત મ.ન.પા.ની વેસાઈટ ઉપર પ્રસિઘ્ધ કરવા સારૂ
ન.સ. ર :–શહેર વિકાસ અઘિકારીશ્રી પ્રતિ..........જાણ માટે રજુ
ન.સ. ર :–આરોગ્ય અઘિકારીશ્રી પ્રતિ..........જાણ માટે રજુ
ન.ર. :–ઈ/ચા ડે.ચીફ ફાયર ઓફીસરશ્રી / તમામ ડીવી.ઓફીસરશ્રી પ્રતિ..જાણ તથા અચુક અમલ માટે.
ન.ર. :–તમામ ફાયર ઓફીસરશ્રી પ્રતિ..જાણ તથા અચુક અમલ માટે.
ન.ર. :–સેકશન ઓફીસરશ્રી (ફાયર) વહીવટી કચેરી પ્રતિ .. જાણ તથા અચુક અમલ માટે તેમજ ડીસ્પેચ વિભાગ અને રસીદ બનાવનાર કર્મચારીઓને આ બાબતે ખાસ સમજ પાડવી.

–:: પ્રેસ નોટ ::–

નોવલ CORONA વાયરસ (COVID-19) નાં અનુસંધાને ભારત સરકારશ્રીનાં અંડર સેક્રટરીશ્રી (શ્રી રાજીવકુમાર દાસ) મીનીસ્ટ્રી ઓફ હાઉસીંગ એન્ડ અંડર અફેર્સ, નમાર્ણભવન, નવી દિલ્હીનો પત્ર **NO. K - 14011 / 12 / 2020 - AMRUT - IIA DT. 28th May 2020** તેમજ (૨) ભારત સરકારશ્રીનાં અંડર સેક્રટરીશ્રી (શ્રી શૈલેશ જોગયાની) મીનીસ્ટ્રી ઓફ હાઉસીંગ એન્ડ અંડર અફેર્સ, (હાઉસીંગ વિભાગ) નમાર્ણભવન, નવી દિલ્હીનો પત્ર **No.0-17024/230/2018- Housing-UD-EFS-9056405 DT.13th May 2020** અન્વયે ફાયર એન.ઓ.સી.નો રીન્યુઅલ પીરીયડ ૦૯ માસ સુધી લંબાવી આપવા અંગે ભારત સરકારશ્રી ધ્વારા આવી જોગવાઈ / પ્રાવઘાન કરવામાં આવેલ છે.

ઉકત સંદર્ભે ભારત સરકારશ્રીની આ આકસ્મિક થયેલ જોગવાઈઓને ધ્યાને લેતા સુરત મહાનગરપાલિકા ધ્વારા પણ આ જોગવાઈઓનું અક્ષતઃ પાલન કરીને સુરત ફાયર વિભાગ ધ્વારા આપવામાં આવતી જે એન.ઓ.સી.નો રીન્યુઅલ તારીખ ૨૫ માર્ચ ૨૦૨૦ કે ત્યારબાદ પુર્ણ થતી હોય તેઓને ૦૯ માસ માટે એટલે કે તા.૨૪ ડીસેમ્બર ૨૦૨૦ સુધી લંબાવી આપવામાં આવે છે અને આવા એકમોનાં કબ્જેદારોએ ઉપલબ્ધ ફાયર ફાઈટીંગ સીસ્ટમ સમગ્ર સમયગાળા દરમ્યાન ચાલુ રહે તેની સંપુર્ણ જવાબદારી જે તે એકમોનાં કબ્જેદારોની રહેશે.

તા.૨૫ ડીસેમ્બર ૨૦૨૦નાં રોજ થી આવી ફાયર એન.ઓ.સી.રીન્યુ થાય તે માટે એકમોનાં કબ્જેદારો અચુક કાર્યવાહી હાથ ઘરવાની રહેશે જો એન.ઓ.સી. રીન્યુ નહી કરવામાં આવ્યે અને તેનાં કારણે કોઈ વિપરીત પરિસ્થિતિ ઉદભવશે તો તેની સંપુર્ણ જવાબદારી જે તે એકમનાં કબ્જેદારોની રહેશે.

વઘુમાં તા.૨૪ માર્ચ ૨૦૨૦ કે તે અગાઉ જે ફાયર એન.ઓ.સી. પુર્ણ થયેલ છે તેવા કિસ્સામાં અને નવી / ફ્રેશ ફાયર એન.ઓ.સી. મેળવવાનાં કિસ્સામાં રાબેતા મુજબ એન.ઓ.સી. આપવાની કાર્યવાહી ફાયર વિભાગ ધ્વારા હાથ ઘરવામાં આવશે. જેની સંબઘિત તમામે નોંઘ લેવી.

જનસંપર્ક વિભાગ સુરત મહાનગર પાલિકા તરફથી સાદર...
સમાચાર યાદી નંબર...........................
તા.૦૯/૦૬/૨૦૨૦